



ПРИКАЗ

№ 411/0

Б О Е Р Ы К

« 04 » 04 2025

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов «Обустройство кустов скважин № 43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения ООО «НК-Геология», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Тумутукское сельское поселение, Сарлинское сельское поселение

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью ИК «Регион Проект» от 14.03.2025 № 2352,
п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов «Обустройство кустов скважин № 43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения ООО «НК-Геология», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Тумутукское сельское поселение, Сарлинское сельское поселение.

2. Утвердить задание на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов «Обустройство кустов скважин № 43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения ООО «НК-Геология», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Тумутукское сельское поселение, Сарлинское сельское поселение.

3. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории обеспечить обществу с ограниченной ответственностью ИК «Регион Проект» за счет средств общества с ограниченной ответственностью «НК-Геология».

4. Установить предельный срок выполнения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории 4 квартал 2025 года.

5. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Начальнику отдела развития Альметьевской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (О.М.Менгазитдиновой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), Главе Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, Главе Тумутукского сельского поселения, Сарлинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

7. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Установить, что настоящий приказ признается утратившим силу с 01 января 2026 года.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Утверждено
приказом Министерства,
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
«02» 04 2024 № 411/0

Задание
на разработку документации по планировке территории
«Обустройство кустов скважин №43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения ООО
«НК-Геология»»

(наименование проекта планировки территории)

1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «НК-Геология», ОГРН 1051603001230. Дата регистрации 09.03.2005. Юридический адрес: 423452, Республика Татарстан, Альметьевский район, город Альметьевск, ул. Ленина, д. 15, кабинет 501
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства общества с ограниченной ответственностью «НК-Геология»
4.	Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью ИК «Регион Проект»
5.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и иные)	«Обустройство кустов скважин №43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения ООО «НК-Геология»». Основные характеристики: линейные объекты: - нефтепровод БГ-40331 до точки врезки в нефтепровод от скважины 40031 до скв.2004, протяженностью ≈2062 м; - нефтепровод от скважины 20152 до БГ-40315, протяженностью ≈ 635 м; Назначение-для транспорта нефти от кустов скважин. - ВЛ 3-6 кВ до скважины 40031, протяженностью ≈ 264 м; - ВЛ 3-6 кВ до скважины 43, протяженностью ≈88м. Назначение- для электроснабжения кустов скважин. Местоположение: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Тумутукское сельское поселение, Сарлинское сельское поселение
6.	Поселения, муниципальные	Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Тумутукское сельское поселение, Сарлинское сельское поселение

	округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Ориентировочная площадь территории: 7,9189 га. Кадастровые кварталы 16:02:080103, 16:02:080105, 16:02:080203, 16:02:100205.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства
9.	Исходные данные для выполнения работ	– Инициатор передает Исполнителю для выполнения работ следующие исходные данные: – Границы разработки проекта планировки территории в векторном формате в системе координат МСК-16; – Топографический план в масштабе 1:500 в системе координат МСК-16, актуализированный на текущий год разработки; – Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования; – Технические и научные отчеты инженерных изысканий в границах проектирования в соответствии со ст. 41² и п.8 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пп. 1-5 Перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории Постановления

		Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. № 402 и в соответствии со ст. 45¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае если выполнение таких инженерных изысканий потребуется на основании запроса/замечания уполномоченного органа. Виды инженерных изысканий, состав и форма их предоставления определяются Исполнителем и Инициатором после рассмотрения запроса/замечания уполномоченного органа; – Информацию о ранее выполненных проектах, концепциях и иных документах, направленных на развитие территории, в том числе утвержденные проекты планировки территории и проекты межевания территории; – Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; – Иные дополнительные сведения, документы, материалы, запрашиваемые Исполнителем.
10.	Нормативная правовая база для выполнения работ	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Земельный кодекс Российской Федерации; – Водный кодекс Российской Федерации; – Лесной кодекс Российской Федерации; – Воздушный кодекс Российской Федерации; – Жилищный кодекс Российской Федерации; – Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»; – Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; – Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; – Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; – Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; – Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; – Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года №1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»; – Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 10, 12 – 13.3, 15- 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на

	осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»; – Постановление Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»; – приказ Федеральной службы государственной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; – распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 января 2019 г. № 20-р; – СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр); – «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя Российской Федерации от 06 апреля 1998 г. № 18-30); – СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3); – СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2); – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74); – СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр); – Закон Республики Татарстан от 25декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»; – Генеральный план Тумутукского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 26.08.2021 № 76-9;
--	---

		– Генеральный план Сарлинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 28.04.2022 № 148-17; – Правила землепользования и застройки муниципального образования Тумутукского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Тумутукского Совета сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 26.02.2014 № 8; – Правила землепользования и застройки Сарлинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 14.12.2022 №198-20; – Местные нормативы градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 15.06.2015 № 369-53; – Местные нормативы градостроительного проектирования Тумутукского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 30.03.2018 № 177-27; – Местные нормативы градостроительного проектирования Сарлинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 30.03.2018 № 177-27; – Иные нормативно-правовые акты.
11.	Этапы выполнения работ	Последовательность выполнения работ и их сроки определяются Календарным планом. Этап 1. Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории Состав и содержание проекта планировки территории принять в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Этап 2. Корректировка проекта планировки территории и проекта межевания территории по итогам согласований и проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) (в случае их проведения уполномоченным органом) и передача документации.
12.	Порядок согласования и утверждения документации	Проект планировки территории и проект межевания территории до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации. Инициатор направляет проект планировки территории и проект межевания территории до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке на согласование в уполномоченные органы и организации. Инициатор передает Исполнителю результаты указанных согласований в течение трех рабочих дней с даты их получения. Исполнитель осуществляет в порядке, установленном Договором, корректировку материалов проекта планировки территории и проекта

		межевания территории по замечаниям и предложениям уполномоченных органов и (или) организаций и результатам общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом), полученным от Инициатора, или готовит аргументированное обоснование об отклонении замечаний. Исполнитель представляет Инициатору доработанный с учетом результатов согласований и общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом) в порядке, установленном Договором, проект планировки территории на бумажном носителе в 2 (двух) экз. и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экз.
13.	Состав документации по планировке территории	Состав документации по планировке территории должен соответствовать требованиям статей 42,43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
14.	Требования к формату сдаваемых работ	Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, XLS, XLSX. Графические материалы представляются в форме векторной и растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF. Информация в векторной модели представляется с расширением *.mid, *.mif, *.gpkg. Электронные файлы в отношении границ территории проекта межевания и границ образуемых земельных участков в формате XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к МСК-16. Демонстрационные материалы предоставляются в формате JPEG, JPG (с разрешением не менее 300 dpi), PDF. Электронные файлы в отношении границ территории проекта межевания и границ образуемых земельных участков в формате XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd.
15.	Требования к сдаче проекта заказчику	Исполнитель передает Инициатору материалы утвержденного проекта межевания территории на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экземпляре.
16.	Требование к степени секретности	При наличии в проекте сведений, отнесенных к государственной тайне, проект или его отдельные разделы подлежат засекречиванию; в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне. Степень секретности определяет Инициатор и/или разработчик проекта в соответствии с Перечнем сведений, составляющих государственную тайну.
17.	Требования по передаче авторских и	Требования по передаче авторских и исключительных прав (при наличии). Все физические лица — авторы произведения, творческим трудом которых создан проект межевания территории, должны передать исключительные права на свою часть проекта Инициатору.

	исключительных прав	Объем передаваемых прав - использовать произведение в соответствии со ст. 1229, 1234 части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в том числе право на: – воспроизведение произведения; – распространение путем продажи или иного отчуждения его оригинала или экземпляров; – публичный показ; – импорт оригинала или его экземпляров в целях распространения; – прокат оригинала или его экземпляра; – публичное исполнение; – сообщение в эфир; – сообщение по кабелю; – публикацию в средствах массовой информации в целом или в части; – перевод или другую переработку произведения, в том числе его корректировку по предложениям и замечаниям, поступившим в ходе общественных обсуждений и при утверждении произведения в качестве муниципального правового акта; – практическую реализацию; доведение до всеобщего сведения таким образом, что любое лицо может получить доступ к нему из любого места и в любое время по собственному выбору (доведение до всеобщего сведения).
18.	Гарантийные обязательства	В объем гарантийных обязательств входят следующие работы в период гарантийного срока: – предоставление устных и письменных разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ; – хранение на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Инициатора доступом результатов работ, сданных Инициатору и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.
19.	Сроки выполнения работ	до 31.12.2025

ЗАДАНИЕ

**на проведение инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий по объекту:
«Обустройство кустов скважин № 43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения
ООО «НК-Геология»**

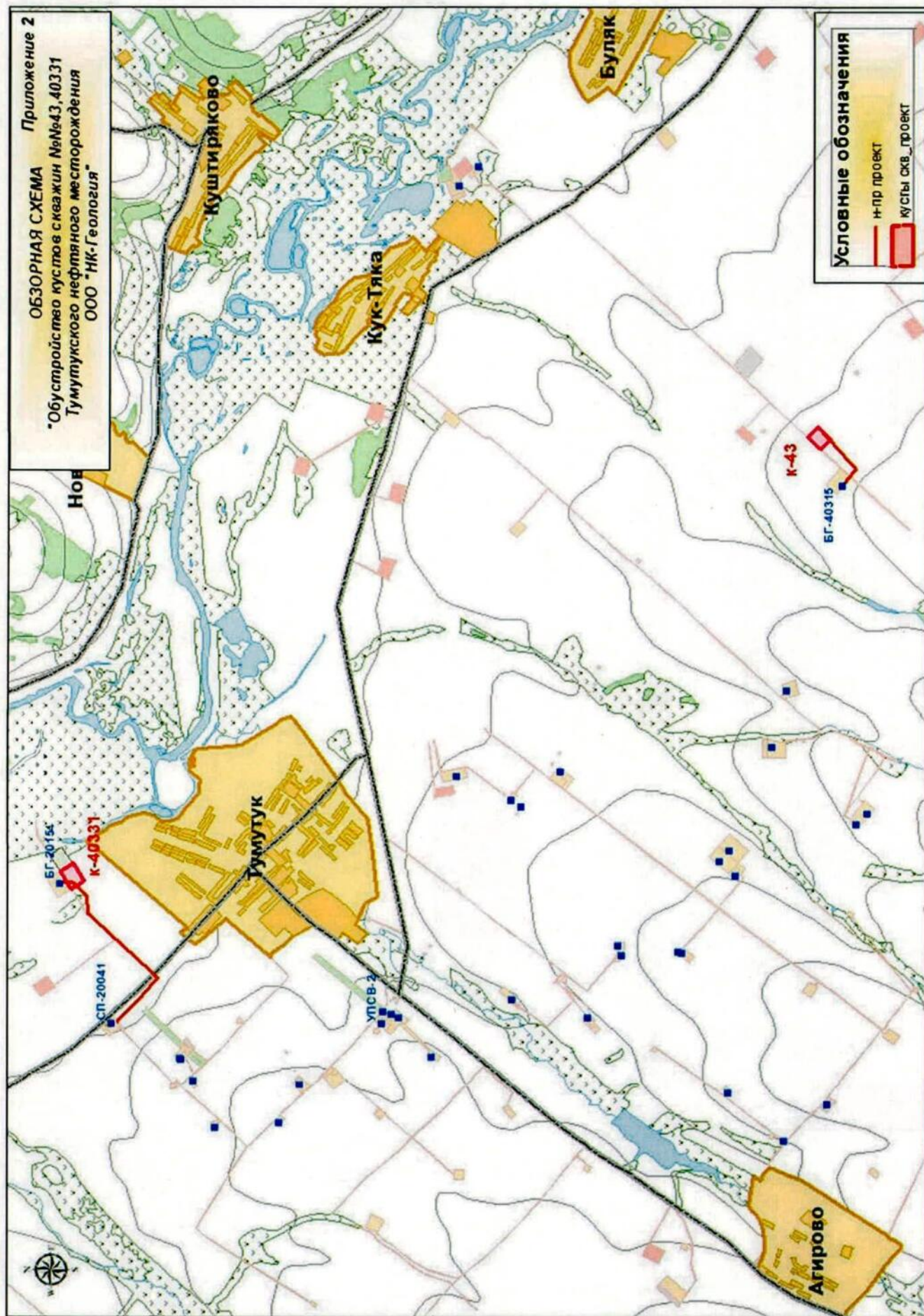
№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта	Обустройство кустов скважин №43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения ООО «НК-Геология»
2	Основание для выполнения инженерных изысканий	Задание на проектирование. Договор №24-110-ВС от 27.08.2024г. подряда на выполнение проектных и изыскательских работ между ООО «Векторстрой» и ООО «ИК «РЕГИОН ПРОЕКТ» Договор №45/И-24/49-24ИГИ от 05.11.2024г. на производство инженерно-геологических изысканий между ООО «ИК «РЕГИОН ПРОЕКТ» и ООО «Гринвич»
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Стадия проектирования	Проектная документация
5	Целевое назначение	Получение исходных материалов и данных для комплексного изучения условий района работ, необходимых для проектирования объекта
6	Виды изысканий	Инженерно-геодезические Инженерно-геологические
7	Местоположение и границы района (участка) строительства	Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район
8	Сроки изысканий	август 2024-март 2025г
9	Застройщик (Заказчик)	ООО «НК-Геология»
10	Наименование генеральной проектной организации	ООО «Векторстрой»
11	Проектная организация	ООО «ИК «РЕГИОН ПРОЕКТ»
12	Сведения об исполнителе инженерных изысканий	Инженерно-геодезические – ООО «ИК «РЕГИОН ПРОЕКТ» Инженерно-геологические – ООО «Гринвич»
13	Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий	Отсутствует
14	Сведения о проектируемых сооружениях (характеристика объекта)	Согласно приложениям: 2. Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений 3. Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций)
15	Идентификационные признаки объекта (по 384-ФЗ) назначение	Группа - Объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта нефти и попутного газа Вид строительства - Сооружение трубопровода Код - 08.06.002.012
	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность	Сооружения нефтегазодобывающих производств к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, влияющим на их безопасность, не относятся
	Возможность опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания	Возможность опасных природных процессов и явлений на территории строительства сооружения – нет. Возможность техногенных воздействий - нет.

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	или сооружения	
	Принадлежность к опасным производственным объектам	Опасный производственный объект
	Принадлежность объекта к взрывопожароопасным	Взрывопожароопасный объект
	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Нет
	Уровень ответственности/ класс сооружений	Нормальный / КС-2
16	Перечень нормативных документов	- СП 47.13330.2016, «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» - СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве»; - СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» - СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий»; - СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования»; - СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»; - Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 534 от 15.12.2020 г. «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»; - ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче Заказчику закрепительных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности»; - Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
17	Требования к сроку предоставления программы производства работ	Требуется. До начала изысканий разработать программу на производство работ для каждого вида инженерных изысканий. Программу на выполнение инженерных изысканий согласовать с ООО «НК-Геология» и утвердить ООО УК «Шешмаойл».
18	Сроки выдачи технических отчётов инженерных изысканий	1 квартал 2025г. Промежуточные материалы необходимо предоставить по запросу Заказчика
19	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства	Выполнить комплекс инженерно-изыскательских работ в соответствии с СП 47.13330.2016, , в объёме достаточном для получения положительного заключения экспертизы
20	Система координат и высот в которых должны быть выполнены работы	Система координат - МСК 16 местная. Система высот - Балтийская 1977г.
21	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	1.Выполнить работы в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016. 2.Выполнить топографическую съёмку всех надземных и подземных вдоль трассовых и пересекаемых

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		инженерных коммуникаций с указанием их технической характеристики, владельцев коммуникаций. Дополнительно указать по пересекаемым линиям ВЛ высоту провиса провода на опорах в месте пересечения с проектируемым объектом, материал и форма опор, количество проводов, наименование фидеров, номера опор. 3. Выполнить топографические планы в соответствии с требованиями «Условные знаки для топографических планов масштаба 1:500, 1:2000, 1:5000». Предельные расстояния между пикетными точками на планах должны соответствовать требованиям <u>СП 47.13330.2016</u>. 4. Перед началом полевых работ: • выполнить рекогносцировку на местности и с представителем Заказчика уточнить точки отмыкания (примыкания) проектируемых трасс с учётом требований, указанных в приложении № 1 к Техническому заданию; • получить исходные материалы для планово-высотной привязки геодезических изысканий; • согласовать с Заказчиком намечаемое прохождение трасс изысканий и программы на производство работ • получить исходные материалы для планово-высотной привязки геодезических изысканий; • согласовать с Заказчиком намечаемое прохождение трасс изысканий и программы на производство работ инженерных изысканий. • Определить на местности расположение подземных коммуникаций. Составить совмещенные планы подземных и надземных коммуникаций и сооружений. Согласовать с эксплуатирующими организациями (службами) наличие и полноту нанесения на плановые материалы существующих подземных коммуникаций и сооружений. • Произвести планово-высотную привязку инженерно-геологических выработок. 5. В результате работ должен быть представлен отчет, содержащий следующие материалы: А) Пояснительная записка; Б) Топографические планы площадки, узлов подключения к существующим и ранее запроектированным коммуникациям, сложных участков и мест пересечений в масштабе 1:500, с сечением рельефа 0.5; топографическая съемка вдоль трасс в М1:1000, с сечением 0,5 м. В) Продольные профили трасс Мг 1:1000, Мв 1:100, для трасс длиной менее 0,5 км продольный профиль составляется в Мг 1:500, Мв 1:100, в случае пересечения трассой автодороги, водотока, коридора коммуникаций предоставить укрупненный продольный профиль в Мг 1:500, Мв 1:100; Г) разрешение на получение и использование координат и высот исходных геодезических пунктов, схему их расположения; Д) ведомость обследования исходных геодезических пунктов;

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		Е) схемы планово-высотных обоснований; Ж) абрисы реперов; З) ведомость реперов; И) данные о метрологической аттестации; К) обзорные схемы М 1:10000.
22	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	1. Инженерно-геологические изыскания выполнить согласно СП 47.13330.2016; 2. Перед началом геологических работ выполнить рекогносцировку на местности и согласовать точки бурения с Заказчиком; 3. Выполнить бурение, при этом плотность и глубину бурения скважин определить согласно нормативным требованиям, с учетом технических характеристик проектируемых сооружений, класса ответственности и категории инженерно-геологических условий; 4. Указать уровень грунтовых вод, уровень возможного подъема в паводковый период, химический состав грунтовых вод, коррозионную активность по отношению к бетону нормальной плотности и к металлу; 5. Указать физико-механические характеристики грунтов, коррозионную активность грунтов по отношению к металлу, бетону, содержание водорастворимых солей в грунте (%), значение pH грунта; 6. Для выявления электрохимической коррозии грунта предоставить данные о величине удельного электрического сопротивления грунта; 7. Указать глубины промерзания грунтов; 8. Указать степень пучинистости грунтов, относительную деформацию пучения грунтов по табл. Б.27 ГОСТ 25100-2020; 9. Определить сейсмичность района изысканий согласно комплекту карт В ОСР-2015 (приложение А СП 14.13330.2018); 10. При проведении изысканий необходимо выделить участки распространения инженерно-геологических процессов и специфических грунтов; 11. По итогам работ составить отчет, сопровождаемый текстовыми и графическими приложениями. 12. Материалы изысканий согласовать с маркшейдерской службой Заказчика, с обязательным выездом на место работ, и подписанием акта полевого контроля.
23	Объем и формат предоставления отчетной документации	Материалы изысканий представить в виде технического отчета с чертежами. Оформление технического отчета и графических материалов выполнить в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.301-2021 и другими действующими нормативными документами. Предоставить технический отчет на бумажных носителях в 2-х экземплярах. Кроме того, предоставить: - технический отчет в электронном виде на электронном носителе в 1-м экземпляре (текст - в формате программы MS Word, чертежи - в формате программы AutoCad 2007, полностью том собранный в один файл в формате PDF на CD дисках, заверенные усиленной

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		квалифицированной электронной подписью; - ЦММ в формате программы AutoCAD. Обязательные требования к оформлению чертёжной продукции материалов изысканий: Все элементы графических чертежей должны быть разнесены по слоям. Все границы на чертеже должны быть выполнены непрерывной полилинией (не применять сплайн и отрезки). Все блоки должны быть соразмерны масштабу чертежа. Рядом с геологической скважиной должны быть проставлены глубины болота по типам торфа (при наличии). Точки отметок земли должны иметь координату Z. Горизонтالي земли должны иметь координату Z.
24	Приложения	- Приложение 1. Обзорная схема «Обустройство кустов скважин №43, 40331 Тумутукского нефтяного месторождения ООО «НК-Геология»; - Приложение 2 Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений; - Приложение 3 - Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций)



Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений

Позиция по генплану	Вид и назначение проектируемого здания/сооружения, конструкций	Уровень ответственности	Этажность	Предполагаемый тип или варианты фундамента /ленточный, плитный, на отдельных опорах, свайный/	Наличие подвалов, приямков, их глубины	Предполагаемая глубина заложения фундаментов на естественном	Предполагаемая нагрузка на фундамент							Прочие особенности сооружений /наличие мокрых технологических процессов, наличие динамических нагрузок, допускаемые величины деформации и др./	Глубина сжимаемой толщи, м.
							Предполагаемая длина	Ленточный, кН/м	Плитный, кН/м	На отдельных опорах, кН	На одну сваю, кН	На кулествай, кН	На свайное поле, кН		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Куст № 43 (скв. 20152)															
2	Площадка приустьевая.	Нормальный КС-2	нет	ленточный	нет	-0,320	-	1,8	-	-	-	-	-	нет	-
3	Площадка для установки ремонтного агрегата	Нормальный	нет	ленточный	нет	-0,320	-	14,3	-	-	-	-	-	нет	4,3
5	Станок качалка со станцией управления	Нормальный	нет	ленточный	нет	-0,500	-	22,3	-	-	-	-	-	нет	4,3
6	Канализационная емкость-сборник V=5м ³ с гидрозатвором V=5м ³	Нормальный	нет	ленточный	нет	-3,510	-	11,0	-	-	-	-	-	нет	4,3
7	КТП	Нормальный	нет	На естественном основании	нет	0,000	-	6,2	-	-	-	-	-	нет	-
8	Молниеотвод	Нормальный	нет	столбчатый	нет	-3,500	-	-	-	2,7	-	-	-	нет	4,0
12	Шкаф ТМ с БЭСЖ	Нормальный	нет	столбчатый	нет	2,000	-	-	-	1,5	-	-	-	нет	4,0
13	Мачта для установки системы видеонаблюдения	Нормальный	нет	столбчатый	нет	-3,500	-	-	-	2,7	-	-	-	нет	4,0
Куст скв.40331 (скв.40331, 40332, 40333, 40334, 40335, 40336, 40337)															
2	Площадка приустьевая, (7 шт).	Нормальный КС-2	нет	ленточный	нет	-0,320	-	1,8	-	-	-	-	-	нет	-
3	Площадка для установки ремонтного агрегата (7 шт)	Нормальный	нет	ленточный	нет	-0,320	-	14,3	-	-	-	-	-	нет	4,3
5	Станок-качалка со станцией управления, (7 шт.)	Нормальный	нет	ленточный	нет	-0,500	-	22,3	-	-	-	-	-	нет	4,3
6	Узел замера нефти БГ №40331 с СКЖ на 7 усов (1 шт.)	Нормальный	нет	ленточный	нет	0,500	-	12,0	-	-	-	-	-	нет	4,0
7	Канализационная емкость- V=5м ³ сборник с гидрозатвором (4 шт.)	Нормальный	нет	ленточный	нет	-3,510	-	11,0	-	-	-	-	-	нет	4,3
8	Дренажная емкость, V=1,8м ³ (1 шт.)	Нормальный	нет	ленточный	нет	-3,510	-	11,0	-	-	-	-	-	нет	4,3
9	КТП (2 шт.)	Нормальный	нет	На естественном основании	нет	0,000	-	6,2	-	-	-	-	-	нет	-
10	Молниеотвод (4 шт.)	Нормальный	нет	столбчатый	нет	-3,500	-	-	-	2,7	-	-	-	нет	4,0
14	Шкаф ТМ с БЭСЖ	Нормальный	нет	столбчатый	нет	2,000	-	-	-	1,5	-	-	-	нет	4,0
15	Мачта для установки системы видеонаблюдения	Нормальный	нет	столбчатый	нет	-3,500	-	-	-	2,7	-	-	-	нет	4,0

Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций)

№ п/п	Линейное сооружение	Точки подключения примыкания	Протяжен ность, км	Глубина заложения, м	Материал труб кабеля /сталь, асбоцемент, керамика, чугун, алюминиевая или свинцовая оболочка	Тип основания (на опорах, сваях, в грунте, т.е. естественное)
ВЛ 6 кВ						
1	ВЛ 6 кВ для электроснабжения куста скважин №43	На куст 43	≈0,100	-	СИП-3 (1х70мм ²)	
2	ВЛ 6 кВ для электроснабжения куста скважин №40331	На куст 40331	≈0,250	-	СИП-3 (1х70мм ²)	
	Итого		≈0,350			
Нефтепроводы						
1	Нефтепровод от скважины 20152 до БГ-40315	БГ-40315	≈0,635	1,8	Сталь	естественное
2	Нефтепровода от БГ 40331 до точки врезки в нефтепровод от скважины 40031 до скважины 20041	нефтепровод от скважины 40031 до скважины 20041	≈2063	1,8	Сталь	естественное
	Итого		≈2,698			